

Formularz cenowy

.....
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

tel.

fax.....

e-mail:

**Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o.
ul. Odolanowska 17
63-430 Raczyce**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

***Projekt
„Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”***

Nr sprawy: 2 / ZP / 2017

1. Oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę brutto zł
(słownie złotych)
zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym, formularzem cenowym.
2. Na przedmiot zamówienia udzielamy lat gwarancji. Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi.
3. Przy realizacji przedmiotu zamówienia wykorzystamy pojazdów spełniających normę emisji spalin min. EURO 5
4. Zobowiązujemy się usunięcia awarii do godzin od zgłoszenia na nr telefonu , nr faxu , e-mail:
5. Przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnimy osobę niepełnosprawną: TAK / NIE*
6. Osoba do kontaktu:
Imię , nazwisko
Nr telefonu
e-mail:
7. Zamówienie wykonamy - rozliczenie i przekazanie do użytkowania w terminie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

9. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy będącym załącznikiem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
10. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.)
11. Oświadczamy, że :
- w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną,
 - zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
 - zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
 - w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego,
 - akceptujemy wzór umowy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji.

Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1) *Oświadczenie wykonawcy.*
- 2) *Formularz ofertowy wraz z kosztorysem ofertowym.*
- 3) *Pełnomocnictwo*
- 4) *Potwierdzenie wniesienia wadium*
- 5)

.....
.....

....., dnia

.....
podpis osoby uprawnionej

.....
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

.....
(miejscowość, data)

Projekt
„Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”
Nr sprawy: 2 / ZP / 2017

1. W oparciu o kosztorysy ofertowe, które stanowią integralną część formularza cenowego, oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę :

wartość nettozł

(słownie złotych)

podatek VAT w wysokości% tj. zł

(słownie złotych)

wartość brutto zł

(słownie złotych)

2. Ceny jednostkowe dla ewentualnych robót dodatkowych (nie wyższe niż w kosztorysach ofertowych) :

Stawka robocizny

Koszty ogólne (R,S)

Koszty zakupu (M)

Zysk (R, S, K_o)

.....
podpis osoby uprawnionej

Zamawiający:
Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o.
63-430 Raczyce, ul. Odolanowska 17

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*
reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”, prowadzonego przez Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczycach, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (znak sprawy: 2/ZP/2017) oraz ogłoszeniu.

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (znak sprawy: 2/ZP/2017) oraz ogłoszeniu. polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

....., w
następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

Zamawiający:
Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o.
63-430 Raczyce, ul. Odolanowska 17

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”, prowadzonego przez Odolanowski Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Raczycach, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

**Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 91 ust. 3a ustawy Pzp**

**DOTYCZĄCE POWSTANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO U
ZAMAWIAJĄCEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów

oświadczam, co następuje:

1. Wybór mojej/naszej oferty **nie będzie** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług¹.
2. Wybór mojej/naszej oferty **będzie** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług². Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył _____³ objętych przedmiotem zamówienia, podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła _____⁴ PLN.

(miejscowość), dnia _____ r.

(podpis)

¹ W wypadku wyboru opcji 1) opcję 2) przekreślić.

² W przypadku wyboru opcji 2) opcję 1) przekreślić.

³ Wpisać nazwę/rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

⁴ Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku) towaru/towarów lub usługi/usług podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, wymienionych wcześniej.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat¹

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Miejsce wykonania robót	Wartość brutto robót	Termin wykonania ²

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej:

- ✓ *co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. min. 2 roboty polegające na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i/ lub deszczowej o długości 3000 metrów każda z nich i roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Na potwierdzenie czego Wykonawca załączy dowody;*
- ✓ *co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. min. 2 roboty polegające na budowie kanalizacji podciśnieniowej o długości min. 1500 metrów każda z nich. Każda z tych robót musi zawierać takie prace jak: - budowę min.1 stacji podciśnieniowej wraz z biofiltrem oraz przepompownią ścieków, budowę min. 100 tworzywowych kompaktowych studni zaworowych, budowę kompletnego systemu monitoringu pracy zaworów podciśnieniowych wraz z przesyłem danych do stacji podciśnieniowej i dyspozytorni, uruchomienie całego systemu kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej i roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Na potwierdzenie czego Wykonawca załączy dowody;*

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

¹ Obowiązek wskazania w wykazie dotyczy tylko robót budowlanych określonych SIWZ.

² Należy podać datę zakończenia realizacji robót budowlanych.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

Wykaz osób, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe i uprawnienia	Doświadczenie	Wykształcenie/ Uprawnienia	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Dysponuję/ Będę dysponować ³	Informacja o podstawie dysponowania osobami ⁴
	<i>jest uprawniony/a do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń</i>					
	<i>jest uprawniony/a do kierowania budową w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</i>					
	<i>jest uprawniony/a do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń</i>					
	<i>jest uprawniony/a do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>					
	<i>Osoba do kierowania ruchem w pasie drogowym</i>	X				

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

³ Należy wpisać zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym „Dysponuję” lub „Będę dysponować”. Informację: „Dysponuję” Wykonawca wpisuje tylko w sytuacji gdy posiada umowę zawartą ze wskazaną w wykazie osobą na czas obejmujący cały okres realizacji przedmiotowego zamówienia. W innej sytuacji Wykonawca wpisuje informację: „Będę dysponować” i zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając np. zobowiązanie kierownika budowy/robót do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji zamówienia lub zobowiązanie pracodawcy kierownika budowy/robót do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

⁴ Należy wpisać zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło lub zobowiązanie podmiotu trzeciego itp.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

Wykonawca:

.....
.....
.....

Ja, jako Wykonawca po uzyskaniu informacji w sposób określony w art. 86 ust. 5 przekazuję Zamawiającemu niniejsze oświadczenie. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

Projekt
„Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”

Nr sprawy: 2 / ZP / 2017

oświadczam, że podmiot który reprezentuję

należy / nie należy*

do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej, w skład której wchodzi Wykonawca**:

.....
.....
.....

(data) podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

**** niepotrzebne skreślić***

***** listę wypełnia tylko Wykonawca wchodzący w skład grupy kapitałowej***

Projekt umowy

zawarta w dniu roku w Raczycach pomiędzy:

Odolanowskim Zakładem Komunalnym Spółka z o.o. z siedzibą: ul. Odolanowska 17, 63-430 Raczyce, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS, NIP, wysokość kapitału zakładowego zł zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

– Prezesa Zarządu –

a firmą:

z siedzibą:, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym dla Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, NIP

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

- - właściciel

- o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest realizacja Projektu „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów” zwany w dalszej części Projektem współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. Umowy o dofinansowanie Projektu nr RPWP.04.03.01-30-0007/16-00 z dnia 09.06.2017 r. w zakresie zadania „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów” zwanego w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”.

§2

Zakres umowy

1. Zamawiający zleca w trybie przetargu nieograniczonego, a Wykonawca przyjmuje zobowiązanie wykonania na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją warunków zamówienia oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych przedmiotu umowy opisanego w §1.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, ofertą Wykonawcy oraz ustaleniami SIWZ na wyżej wymienione zadanie.
3. Wszystkie nieuwjęte projektem elementy i zakresy robót niezbędne dla realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przyjąć i realizować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, wymaganiami Polskich Norm, instrukcjami stosowania i wykonywania dla przyjętych technologii oraz obowiązującymi przepisami.
4. Strony zgodnie ustalają, iż nie jest dozwolona zmiana materiałów i technologii powodujące obniżenie jakości realizowanych elementów obiektu.

§3

Terminy umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. rozpoczęcie robót po protokólnym przekazaniu placu budowy,
2. rzeczowe zakończenie przedmiotu do dnia 30.04.2018 r.
3. rozliczenie i przekazanie dokumentacji odbiorowej do 31.05.2018 r.

§4

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie całego przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi SIWZ oraz ofercie Wykonawcy złożonej dnia 2017 r. wynosi: zł netto (słownie:.....).
2. Do ceny umowy zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy z uwzględnieniem zapisu ust. 1 wynosi brutto zł (słownie: zł) i zwane jest dalej „ceną umowy”.
3. Strony przyjmują wystawianie faktur częściowych na podstawie podpisanych przez obie strony umowy protokołów odbioru częściowego bez stwierdzonych wad i usterek oddzielnie dla poszczególnych branż,

rozliczonych i potwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu zrealizowanego zakresu robót.

- 4. Faktury częściowe nie mogą przekraczać procentowych limitów środków finansowych przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem finansowym realizacji przedmiotu umowy.*
- 5. Zamawiający dokona przelewu na konto Wykonawcy należności wynikających z faktur prawidłowo wystawionych w terminie 30 dni od daty doręczenia faktur Zamawiającemu z zastrzeżeniem ust. 7 i następnych. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.*
- 6. Zmiany zakresu rzeczowego objętego kosztorysem ofertowym Wykonawcy; ustalone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a zmniejszające koszt wykonania robót, umniejszą wynagrodzenie Wykonawcy.*
- 7. Rozliczenie robót dokonane zostanie w oparciu o zakres rzeczowy określony kosztorysem powykonawczym, ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy oraz obmiar sporządzony na podstawie szkiców geodezyjnych. Tak ustalona wartość robót nie może być wyższa niż cena umowy.*
- 8. Faktury wystawione z pominięciem procedur określonych w ust. 3 lub wystawione nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy. W takich przypadkach termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.*
- 9. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 7 umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następować zgodnie z treścią ust.15 i następnych.*
- 10. Wykonawca składając fakturę za roboty, które obejmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.*
- 11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz w przypadku dokonywania potrąceń oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców o akceptacji i prawidłowości dokonanych potrąceń (np. z tytułu kaucji gwarancyjnej). Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty (jeśli dotyczy części wymagalnego wynagrodzenia).*
- 12. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty lub oświadczeń, o których mowa w ust. 11, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszana o sumę kwot wynikającą z nie przedstawionych dowodów zapłaty.*
- 13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego Podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.*
- 14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.*
- 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy i nie uwzględnia określonych przez strony w umowie potrąceń wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.*
- 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub*

dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli w sposób wystarczający wykazano niezasadność bezpośredniej zapłaty.

18. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę w ramach części, za którą wypłacono już wynagrodzenie, lub które zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni podwykonawców lub * w celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca oświadcza iż zatrudni Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:

- nazwa podwykonawcy (NIP) zakres prac powierzonych do wykonania podwykonawcy.....
- nazwa podwykonawcy (NIP) zakres prac powierzonych do wykonania podwykonawcy.....

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.

3. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, z co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców (dalszych podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego i uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie takiej umowy. W przypadku ujawnienia się podwykonawców na etapie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia stosownego aneksu do niniejszej umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Postanowienia ust. 5 i następne stosuje się odpowiednio.

5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, są zobowiązani, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia z Zamawiającemu wzoru tej umowy, przy czym:

- 1) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy oraz w przypadku dalszego podwykonawcy – zgodę inwestora na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej ze wzorem umowy;
- 2) wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty wykazujące, że proponowany podwykonawca oraz dalszy podwykonawca spełniają warunki określone przez Zamawiającego dotyczące podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będącego stroną umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

6. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- 1) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić nie dłuższy niż 30-dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom,
- 2) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,
- 3) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy łączne jak również za poszczególne rodzaje robót i które nie może

być wyższe niż łączne wynagrodzenie odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy określone niniejszą umową lub umową podwykonawczą za dany zakres robót realizowany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

7. Zamawiający określa następujące warunki dotyczące Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, będącego stroną umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

1) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany do przedstawienia kserokopii opłaconej aktualnej polisy OC obejmującej odpowiedzialność kontraktową (niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań) opiewająca na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 80% wartości umowy o podwykonawstwo.

8. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

1) nie spełniającej wymagań określonych w ust. 6;

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni;

3) gdy nie wykazano spełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków o których mowa w ust. 7.

W przypadku nie zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, iż Zamawiający zaakceptował wzór umowy.

9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wzorów umów z naniesionymi poprawkami w terminie 2 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.

10. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia potwierdzony za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo.

11. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 8.

12. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu potwierdzony za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

13. W sytuacji, o której mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

14. Obowiązek Wykonawcy o którym mowa w ust. 4 (roboty budowlane) oraz w ust. 12 (dostawy i usługi), nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są:

1) dostawy lub usługi, które, z uwagi na ich wartość lub przedmiot, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu: umowy o wartości do 10.000,00 zł lub których przedmiot zamówienia nie wymaga udziału w jego realizacji bezpośredniego podwykonawcy,

2) roboty budowlane, o wartości mniejszej niż 1% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

15. Umowy o podwykonawstwo zostaną wprowadzone jako załączniki do niniejszej umowy.

16. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie 3 dni przed przystąpieniem do realizacji umowy.

2. Z chwilą protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca staje się gospodarzem placu budowy i ponosi odpowiedzialność za zdarzenia na jego terenie oraz zobowiązany jest do:

a. opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,

b. zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z wymogami bhp i p.poż oraz z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie budowy, jak również koszty dozoru zaplecza budowy,

c. geodezyjnego wytyczenia obiektu,

d. opracowania projektu organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniami,

- e. *jednorazowej opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi do dnia odbioru końcowego,*
 - f. *opłat za zajęcie pasa drogowego wraz z protokołem odbioru pasa przez zarządcę drogi,*
 - g. *inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,*
 - h. *wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z decyzjami właściwych organów z zakresu ustawy prawo budowlane oraz prawo ochrony środowiska,*
 - i. *wykonania dokumentacji odbiorowej (3 sztuki) oraz przeprowadzenie prób i badań niezbędnych do oddania – zgłoszenia obiektu do użytku zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane,*
 - j. *inspekcja rurociągów kamerą TV,*
 - k. *uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.*
3. *Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców i użytkowników dróg zabezpieczając dojścia oraz oznakowując i zabezpieczając strefy niebezpieczne.*
 4. *Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz organom państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania informacji wymaganych tą ustawą.*
 5. *Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji powykonawczej oraz do przeprowadzenia prób i badań niezbędnych do oddania – zgłoszenia obiektu do użytku zgodnie z ustawą Prawo budowlane.*
 6. *Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania po zakończeniu robót terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie 14 dni po zakończeniu i odbiorze elementu robót.*
 7. *Wszyscy pracownicy Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy znajdujący się na terenie budowy muszą być ubrani w kamizelki odblaskowe opatrzone napisem zawierającym minimum nazwę Wykonawcy, podwykonawcy dalszego podwykonawcy.*
 8. *Wykonawca zapewni na terenie budowy zaplecze sanitarne dla pracowników.*

§7

Nadzór na budowie strony Wykonawcy

1. *Wykonawca zapewni pełny nadzór nad robotami budowlanymi we wszystkich wymienionych w umowie branżach (konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej, drogowej, elektrycznej). Nadzór musi być prowadzony przez osoby posiadające aktualne zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego o posiadanym przez te osoby prawie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz stosowne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru w danej branży, spełniające wymagania ustawy Prawo Budowlane i innych obowiązujących przepisów.*
2. *W celu zapewnienia prawidłowej realizacji projektu Wykonawca na czas trwania umowy zapewni skład Personelu do którego należą:*
 - a) *Inżynier konstrukcyjno - budowlany*
.....
Zamieszkały:
Nr telefonu
 - b) *Inżynier sanitarny:*
.....
Zamieszkały:
Nr telefonu
 - c) *Inżynier drogowy:*
.....
Zamieszkały:
Nr telefonu
 - d) *Inżynier branży elektrycznej:*
.....
Zamieszkały:
Nr telefonu

3. *Osoby wchodzące w skład Personelu wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej*

oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

4. Wszelkie zastępstwa w składzie zespołu Personelu w trakcie realizacji robót wymagają zachowania przepisów ustawy Prawo budowlane odnośnie wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz pisemnej aprobaty Zamawiającego.

§8

Ubezpieczenia budowy

1. Wykonawca zobowiązuje jest posiadać ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów i ruchem pieszych.

§9

Postanowienia szczególne

1. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) wykonania robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych oraz sztuką budowlaną,
 - 2) prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP, ppoż. i planem BIOZ, opracowanym przez Wykonawcę,
 - 3) utrzymania ogólnego porządku,
 - 4) powołania kierownika budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych posiadającego stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, który zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane,
 - 5) ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.
2. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie niezbędne materiały i urządzenia przewidziane projektem budowlanym, przedmiarem robót oraz Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i posiadać znak bezpieczeństwa i dopuszczenia „B”.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inżyniera Kontraktu) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały, wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego - jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów, itp. badania, o których mowa będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, a gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty:
 - 1) opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,
 - 2) zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z wymogami bhp i p.poz oraz z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie budowy, jak również koszty dozoru zaplecza budowy,
 - 3) geodezyjnego wytyczenia obiektu,
 - 4) opracowania projektu organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniami,
 - 5) jednorazowej opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi do dnia podpisania bez uwag protokołu zdawczo - odbiorczego,
 - 6) opłat za zajęcie pasa drogowego,

- 7) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - 8) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z decyzjami właściwych organów z zakresu ustaw: Prawo budowlane oraz Prawo ochrony środowiska,
 - 9) wykonania dokumentacji powykonawczej oraz przeprowadzenia prób i badań niezbędnych do oddania – zgłoszenia obiektu do użytku zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - 10) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.
8. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, a Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru tych robót oraz sprawdzenia zgodności tych robót z warunkami technicznymi i normami branżowymi w terminie trzech dni od daty zawiadomienia.
9. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:
- 1) informowania Zamawiającego (Inżyniera Kontraktu) o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania Inżyniera Kontraktu o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz terminie wykonania robót zanikających, jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Inżyniera Kontraktu, zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - 3) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
10. Wykonawca na etapie składania ofert, oświadczył, iż zatrudnia na pełen etat 5 pracowników. Zatrudnienie to musi być utrzymane w czasie trwania umowy.
11. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 10. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę:
- 1) Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie powinno określać w szczególności: wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione u tego pracodawcy na podstawie umowy o pracę, wskazanie liczby osób zatrudnionych oraz wymiar etatu, imiona i nazwiska, okres na jaki zawarto umowę, wymiar etatu oraz podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 2) Kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (w tym w szczególności w zakresie adresów zamieszkania i numerów PESEL). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, okres na jaki umowa została zawarta, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy,

- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwie realizację robót i nie będzie realizował jej przez okres dwóch tygodni,
 - 4) Wykonawca nie rozpocznie robót w terminie lub nie będzie kontynuować ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
 - 6) jeżeli Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona podwykonawcy lub nie zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcą w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację o realizacji robót przez nieujawnionego Podwykonawcę,
 - 7) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 2) sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający,
 - 3) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 11

Odbiór końcowy, rękojmia i gwarancja

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie zrealizowany zakres umowy robót. Do zgłoszenia o zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumentację odbiorową (3 sztuki) opracowaną na własny koszt, zawierającą dokumenty wymagane przepisami prawa (art. 57 ustawy Prawo budowlane), tj.:
 - 1) oryginały wszystkich tomów dziennika budowy,
 - 2) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - 3) oświadczenie kierownika robót o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania z drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - 4) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
 - 5) protokoły badań i sprawdzeń m.in.: protokoły badań zagęszczenia gruntu, protokoły szczelności rurociągów, protokół odbioru pasa drogowego i inne wymagane przepisami szczególnymi,
 - 6) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 4 egzemplarzach (wersja papierowa),
 - 7) dokumentacja powykonawcza,
 - 8) inspekcja rurociągów kamerą TV na nośniku CD,
 - 9) potwierdzenie zgodnie z odrębnymi przepisami odbioru wykonanych przyłączy,
 - 10) atesty, świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia do użytkowania, aprobaty techniczne wg obowiązujących przepisów, obmiar wykonanych robót.
2. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie tego wpisu przez Inżyniera Kontraktu w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy. O fakcie tym Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
3. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego w ciągu 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w dziesiątym dniu roboczym od dnia rozpoczęcia czynności odbiorczych. Odbiór końcowy nastąpi protokolarnie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad i usterek przedmiotu umowy ujawnionych przy odbiorach, zapisanych w protokołach odbiorów, w terminie - nie później niż w ciągu 14 dni od daty

protokołu.

5. W zakresie rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, niezależnie od uprawnień ustawowych, Zamawiający uprawniony będzie do:
 - 1) Naliczenia kary umownej,
 - 2) Odszkodowania,
 - 3) Zlecenia usunięcia szkód innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.Każde, z powyższych uprawnień może być realizowane, według wyboru Zamawiającego, oddzielnie lub łącznie.
8. Dla prac i materiałów naprawianych w okresie gwarancji i rękojmi okres obowiązywania gwarancji i rękojmi wydłuża się o czas od dnia wystąpienia przez Zamawiającego zgłoszenia wady do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru napraw.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt ujawnionych wad i usterek przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia. Termin usunięcia wad i usterek wyznacza Zamawiający informując w formie pisemnej Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych wad i usterek to Zamawiający może usunąć je własnym staraniem na koszt Wykonawcy.
10. W połowie okresu gwarancji Wykonawca wykona na własny koszt inspekcji sieci kamerą TV.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji za materiały dostarczone oraz wady fizyczne ukryte w tych materiałach, które zostały wbudowane. Wykonawca ponosi odpowiedzialność także za wykonane roboty budowlane.
12. Zamawiający i jego nadzór inwestorski mają prawo, odmówić odbioru części lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca, niezależnie od kar umownych.

§ 12

Serwis, gwarancja

1. W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania napraw gwarancyjnych, serwisu w wyniku wystąpienia usterki lub wady, zgłoszenia dokonywane będą telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem zobowiązań serwisowych i gwarancyjnych, w tym koszty części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych, dojazdów i transportu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
3. Czas usunięcia awarii od chwili zgłoszenia do godzin w zakresie opisanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi, którego należność za wykonanie zostanie pokryta przez Wykonawcę lub Wykonawca dostarczy bezpłatnie na czas naprawy urządzenie zastępcze.

§ 13

Zabezpieczenia wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotęzł (słownie:zł) stanowiącą 10 % wynagrodzenia brutto umowy. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164).
2. Część zabezpieczenia opisanego w ust. 1 w wysokości 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem.
3. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % kwoty zabezpieczenia opisanego w ust.1, zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (par. 10 ust. 6).

§ 14

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 (nie dotyczy sytuacji z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych).
 3. Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi:
 - 1) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę,
 - 2) za nie przedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 za zawarcie każdej umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego,
 - 3) za nie przedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - 4) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - 5) za naruszenie jakichkolwiek postanowień umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każde naruszenie;
 - 6) za niespełnienie przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o którym mowa w § 9 ust. 10 lub niezłożenie w terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów zatrudnienia, o których mowa w § 9 ust. 11 w wysokości% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każde naruszenie.
 4. Zamawiający ma prawo według swojego wyboru do zaangażowania innych wykonawców na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca mimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na nie dotrzymanie terminu umownego.
 5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym w szczególności na skutek zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie otrzyma części lub całości dofinansowania lub zobowiązany będzie do zwrotu części lub całości dofinansowania w ramach Projektu, o którym mowa w §1, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kwotą utraconego dofinansowania oraz innymi kosztami, które w związku z tą sytuacją poniesie.
 6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych ustalonych w niniejszej umowie na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 15

Inżynier Kontraktu

Zamawiający oświadcza, że Inżynier Kontraktu został wyłoniony zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych i pełni swoje obowiązki zgodnie z zasadami ustawy Prawo budowlane. Inżynier Kontraktu nie jest upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.

§16

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadku:

1. wprowadzenia do dokumentacji projektowej w trakcie wykonywania robót, zmian zakwalifikowanych przez Projektanta sprawującego nadzór autorski na podstawie art. 36a ust. 5

- ustawy Prawo budowlane jako nieistotne odstępstwo od projektu, zmiany są zgodne z zasadami wiedzy technicznej, a roboty, które proponuje się zmienić są objęte projektem budowlanym,*
- 2. niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót lub w przypadku wystąpienia innych okoliczności dotyczących zmiany terminu określonych w § 3 ust. 1 lub 2,*
 - 3. kolizji z nie zinwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami,*
 - 4. zmiany, rezygnacji lub wprowadzenia nowego Podwykonawcy,*
 - 5. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w zakresie wynagrodzenia za roboty ujęte w umowie, a niewykonane na dzień obowiązywania nowej stawki.*
 - 6. W przypadku okoliczności wymienionych w § 3 ust. 3.*
 - 7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie podwykonawcy na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.*

§17

Postanowienia końcowe

- 1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy na podstawie art. 144 Pzp.*
- 2. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.*
- 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.*
- 4. Umowa podlega unieważnieniu o ile zaistnieją przesłanki określone w art. 146 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.*
- 5. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe Zamawiający.*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Akceptujemy umowę bez zastrzeżeń

Załącznik do Umowy

Wstępny harmonogram finansowy

„Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uciechów”

	2017		2018	
	III kwartał	III kwartał	I kwartał	II kwartał
Szacunkowe środki finansowe przeznaczone na sfinansowanie realizacji przedmiotu zamówienia (płatność)	32%	23%	25%	20%

Raczyce, dnia 13.06.2017 r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA